

# REGERINGSRÄTTENS DOM

Mål nr  
4921-09

meddelad i Stockholm den 13 december 2010

## SÖKANDE

1. AA

2. BB

## KLANDRAT AVGÖRANDE

Regeringens (Miljödepartementet) beslut den 17 juni 2009, M2008/2945/F/P, avseende överklagande i fråga om detaljplan för fastigheterna Lotsen 15, m.fl., Ängelholms kommun, se bilaga

## SAKEN

Rättsprövning

---

## REGERINGSRÄTTENS AVGÖRANDE

Regeringsrätten avskriver målet i den del det avser BBs ansökan om rättsprövning.

Regeringsrätten förklarar att regeringens beslut ska stå fast.

## YRKANDEN M.M.

AA och BB ansöker om rättsprövning och yrkar att regeringens beslut ska upphävas. BB har härefter återkallat sin talan.

Dok.Id 98674

**Postadress**  
Box 2293  
103 17 Stockholm

**Besöksadress**  
Wallingatan 2

**Telefon**  
08-561 676 00  
**E-post:** regeringsratten@dom.se

**Telefax**  
08-561 678 20

**Expeditionstid**  
måndag – fredag  
08:00-12:00  
13:00-16:30

Till stöd för sin talan anför AA bl.a. följande. Regeringen har inte vägt in alla faktorer och beslutet är inte motiverat. Kan det vara en godtagbar hantering enligt kommunallagen (1991:900) eller plan- och bygglagen (1987:10) att en kommunpolitiker deltar i juryn i en privat arkitekttävling, väljer ut ett vinnande förslag och presenterar detta på ett felaktigt sätt i kommunstyrelsen som en byggnation i två våningar när det i verkligheten är tre våningar som senare godkänns? CC, kommunalråd och jurymedlem, har tidigare klargjort i tidningsartiklar att han ville ha ett projekt i Skälderviken som liknar Norra Hamnen i Helsingborg. Detta planlade han tillsammans med Almviken AB, byggnadsnämndens ordförande och stadsarkitekten. Han har sedan tidigare goda förbindelser med en person som äger en tredjedel av Almviken AB. Detta bolag avser att bygga tre 40 meter långa bostadshus på fastigheten Lotsen 15. Ett av husen byggs fyra meter från tomtgränsen till Lotsen 13. Huset blir tio meter högt och byggs i tre våningar, med fyra enheter vända mot Lotsen 13. Detta medför buller och störningar dygnet runt. Huskroppen kommer att stjäla sol, ge skugga och ta bort utsikt från Lotsen 13.

### **SKÄLEN FÖR REGERINGSRÄTTENS AVGÖRANDE**

BB har återkallat sin ansökan om rättsprövning. Målet ska därför avskrivas i denna del.

Enligt 1 § lagen (2006:304) om rättsprövning av vissa regeringsbeslut får en enskild ansöka om rättsprövning av sådana beslut av regeringen som innefattar en prövning av den enskildes civila rättigheter eller skyldigheter i den mening som avses i artikel 6.1 i Europakonventionen. Enligt 7 § samma lag ska Regeringsrätten upphäva regeringens beslut om beslutet strider mot någon rättsregel på det sätt som sökanden har angett eller som klart framgår av omständigheterna. Detta gäller dock inte om det är uppenbart att felet saknar betydelse för avgörandet.

Rättsprövningen innefattar, förutom ren lagtolkning, även sådana frågor som faktabedömning och bevisvärdering samt frågan om beslutet strider mot kraven på saklighet, opartiskhet och allas likhet inför lagen. Prövningen omfattar också fel i

Mål nr  
4921-09

förfarandet som kan ha påverkat utgången i ärendet. Om de tillämpade rättsreglerna är så utformade att det föreligger en viss handlingsfrihet vid beslutsfattandet, omfattar rättsprövningen frågan om beslutet ryms inom handlingsfriheten (jfr prop. 1987/88:69 s. 23–25 och 234).

I 2 och 3 kap. plan- och bygglagen finns bestämmelser som reglerar de intressen som ska beaktas vid planläggning och vid lokalisering av bebyggelse samt krav på byggnader m.m. Dessa bestämmelser är allmänt hållna och ger myndigheterna ett förhållandevis stort utrymme för bedömningar.

Vad AA har anfört visar inte att regeringen vid beslutsfattandet skulle ha felbedömt fakta eller överskridit gränserna för det handlingsutrymme som föreligger i ärenden av nu aktuellt slag eller att det vid handläggningen har förekommit något fel som kan ha påverkat utgången i ärendet. Det framgår inte heller klart av omständigheterna i målet att beslutet på annat sätt strider mot någon rättsregel. Regeringens beslut ska därför stå fast.

Marianne Eliason

Margit Knutsson

Henrik Jermsten

Kristina Ståhl

Erik Nymansson

Hans Öjemark  
Föredragande regeringsrätts-  
sekreterare

Avd. II

Föredraget 2010-11-17